



## *Brev till alla från styrelsen i Engelsmannen 4*

Vi hoppas att ni alla kunnat njuta av solen, när den varit framme. Nu ser vi fram emot våren och hoppas på lite värme!

Vi tackar alla som var med på de båda extrastämmorna, där vi röstade igenom nya stadgar. Som vår ordförande förklarade, är det nya lagkrav som gör att vi måste byta stadgar. Dom nya stadgarna är nu inlämnade till Bolagsverket och så snart dom är registrerade där, är det dom som gäller i stället för dom vi haft hittills.

I höstas arbetade vår lilla Blomstergrupp för första gången, och gjorde höst/vinterplantering i entrékrukorna och krukorna på övre gården. Nu är det dags att börja planera vår-och sommarplanteringarna och *vi välkomnar fler deltagare! Vi behöver bl.a. vara fler starka armar som kan hjälpas åt att bära och flytta krukor och jordsäckar!* Men det roligaste arbetet är naturligtvis planering och skötsel av ny blomsterprakt!

Genom att vi själva sköter blomsterkrukorna, sparar vi faktiskt en hel del pengar åt föreningen.

Det finns flera sätt där vi som boende kan hjälpas åt att hålla kostnaderna nere, det har vi alla glädje av så låt oss hjälpas åt även med det:

- *Tänk på att soppåsarna inte får vara större än att dom lätt går ned i sopnedkastet! Stopp kostar pengar och det blir stopp om man trycker eller tvingar in/ner för stora påsar!*

- *Inga kartonger, flaskor, burkar o dyl. i sopnedkassen, sådant hör hemma i rätt kärl i miljöstugan.*
- *Kartonger skall plattas ihop, även små, som tex mjölkförpackningar. Stampa på dom om det inte går att vika ihop dom.*
- *Grovavfall, som tex målarburkar, burkar m spackel, utrivet/överblivet renoveringsmtrl, farligt avfall mm, skall köras till återvinningscentralen! Bromma ÅVC har bra öppettider och det är lätt att lämna sitt avfall där- Utan kostnad!*

Nu när våren och värmen kommer, dröjer det inte länge förrän barnen börjar leka i sandlådorna och vi vuxna solar på gräsmattorna!

Det är därför som det *inte är tillåtet att låta hundar eller katter vara där*. Det hjälper inte att plocka upp efter sin hund och det är nästan omöjligt att hindra den från att lyfta på benet. För att inte tala om katter, dom är det ännu svårare att hålla efter. *Så låt oss för småbarnens skull se till att våra djur inte håller till vid sandlådor och på gräsmattor*. Dom av oss som är djurägare, har faktiskt en lagstadgad skyldighet att se till detta.

Det händer att det är problem med hissarna och att fastna i en hiss är aldrig roligt!

*-Om du sitter fast inne i hissen- tryck på den gula klocksymbolen och håll knappen intryckt i minst 10 sek. tills någon svarar.* Det är en telefon och du kan prata direkt med en larmoperatör hos hissbolaget.

-Om du **inte sitter fast** inne i hissen, **men det ändå är akut**, kan du själv ringa till hissbolaget 08-522 258 00. Dom kommer att ställa frågor och göra en bedömning av situationen. Om någon sitter fast i hissen, är ärendet akut och därmed ett jourärende.

- I andra, icke akuta fall, skall du göra en felanmälan, endera på Brf Engelsmannen 4:s hemsida eller i Facebookgruppen.

Styrelsen vill också påminna om att det inte är tillåtet att borra i balkongväggarna eller i balkongtaket! Däremot kan man hänga en ampel eller kruka som inte väger så mycket i det gängade hål som redan finns i taket. *Men man får inte förstöra gängorna, använd alltså en skruv med rätt dimension och rätt gängor!* Det befintliga hålet är avsett för en livlina och måste alltid vara lätt att komma åt och det får absolut inte skadas!

För övrigt arbetar styrelsen nu med att förbereda stämman/årsmötet, som hålls 21/5. Glöm inte att använda din rätt att rösta och därmed påverka! Kallelse med dagordning kommer!

Den 16/5 skall garagen städas och då vara tömda. Information kommer.

*Allt Gott och Ta hand om er! Hälsningar Styrelsen*